



efcc.gr

EFCC  
SUCCESS  
STORIES



## Ηλεκτρολογική εγκατάσταση σε νεόδμητο κτίριο του Ομίλου Quest

**Η** EFCC ΙΚΕ είναι η τεχνική εταιρεία που με την τεχνογνωσία, τη δέσμη υπηρεσιών, την ολοκληρωμένη υποστήριξη και την πληθώρα των εφαρμογών της, πετυχαίνει να κατασκευάζει σύγχρονες υποδομές ενέργειας και τεχνολογίας που υπερβαίνουν απαιτήσεις και προσδοκίες κάθε πελάτη.

Μεταξύ αυτών, ο Όμιλος Quest που κατασκεύασε νέο κτίριο γραφείων 8.500 τμ, στην οδό Κανακίδη & Κοσμερίδη στην Καλλιθέα, με σκοπό την στέγαση εταιριών του ομίλου. Η EFCC ανέλαβε το έργο της κατασκευής μιας ολοκληρωμένης και σύγχρονης ηλεκτρικής εγκατάστασης, που ανταποκρίνεται στις υψηλές απαιτήσεις ενός σύγχρονου κτιρίου γραφείων.

## ΟΙ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

Οι ενεργειακές και τηλεπικοινωνιακές υποδομές ενός σύγχρονου επαγγελματικού κτιρίου είναι ιδιαίτερα απαιτητικές.

Οι βασικές απαιτήσεις της μελέτης ήταν:

- Υποσταθμός μέσης τάσης με δύο μετασχηματιστές, 800kva έκαστος
- Διανομή ενέργειας για φωτισμό, κλιματισμό, συσκευές, φόρτιση αυτοκινήτων κλπ
- Αδιάλειπτη παροχή ενέργειας με χρήση ηλεκτρογεννητριών και UPS
- Πλήρης αντικεραυνική προστασία
- Πιστοποιημένο δίκτυο δομημένης καλωδίωσης με χαλκό κατηγορίας 6A και οπτικές ίνες
- Αναβαθμισμένα συστήματα ασφαλείας
- Σύστημα Building Management (BMS)

Οι προκλήσεις που αναδύθηκαν για την υλοποίηση των παραπάνω, αφορούσαν την απαίτηση υψηλής τεχνογνωσίας σε διαφορετικά αντικείμενα, η αντιμετώπιση ασαφειών της μελέτης, την ακρίβεια στην κατασκευή, το σφικτό χρονοδιάγραμμα.



# Η απάντηση της EFCC.

Με οδηγό την αναθεωρημένη μελέτη και πάντα σε συνεργασία με τον πελάτη, εγκαταστάθηκαν νέοι πίνακες διανομής που πληρούσαν τα κατασκευαστικά πρότυπα και τις προδιαγραφές μιας άριστα σχεδιασμένης καλωδίωσης, με σχάρες, κανάλια και κωνευτούς σωλήνες.

Τοποθετήθηκε εξοπλισμός τελευταίας γενιάς, όπως διακόπτες ασφαλείας, και συστήματα παρακολούθησης ροής ενέργειας, με τους εξειδικευμένους ηλεκτρολόγους μας να διασφαλίζουν την μελλοντική αναβάθμιση του συστήματος. Καρδιά της διανομής ηλεκτρικής ενέργειας ο υποσταθμός μέσης τάσης, με δύο μετασχηματιστές 800KVA, σε παράλληλη σύνδεση, αλλά και με δυνατότητα διαχωρισμού όταν αυξηθούν οι ανάγκες.

Για το σύστημα δομημένης καλωδίωσης, επιλέξαμε υλικά του κατασκευαστικού οίκου Aginode (former Nexans) του οποίου είμαστε πιστοποιημένοι εγκαταστάτες. Τα υλικά χαλκού ήταν της σειράς Lanmark κατηγορίας 6A και οι οπτικές ίνες πολύτροπες OM4. Το σύστημα πήρε εγγύηση 25 ετών απ ευθείας από το εργοστάσιο.

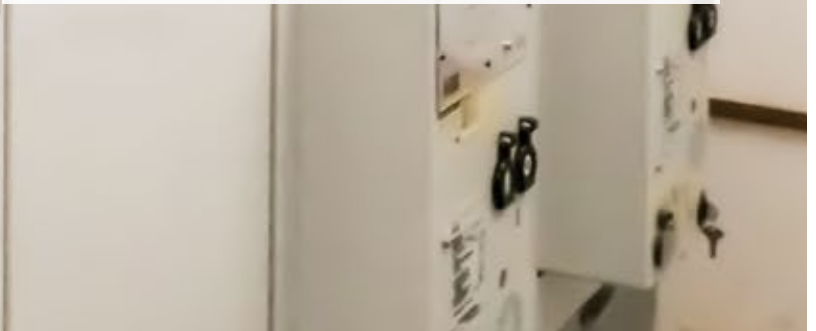




Η εγκατάσταση ολοκληρώθηκε με την καλωδίωση αλλά και την τοποθέτηση όλων των εξαρτημάτων των επιμέρους συστημάτων, όπως αυτών των συστημάτων ασφαλείας, του BMS, κλπ.

Όλες οι εγκαταστάσεις μετρήθηκαν ανάλογα, έγινε κατάλληλη σήμανση και πιστοποιήθηκαν με όργανα και κατάλληλη μεθοδολογία. Τέλος παραδόθηκαν σχέδια «ως κατασκευάσθαι».

“ Η διαρκής παρουσία και η συνεχής επίβλεψή μας, σε όλη τη διάρκεια των εργασιών, πρόσφερε άμεσα λύσεις και αντιμετώπισε εν τη γενέσει λάθη ή παραλήψεις της αρχικής μελέτης. ”





# Αξία και σημασία Έργου

efcc.gr



Χάρη της συνεργασίας με την EFCC, το νέο κτίριο του Ομίλου Quest, αποκτά ένα σύγχρονο ηλεκτρολογικό σύστημα, που συμφωνεί με τα πρότυπα και τους κανονισμούς, υπερκαλύπτει ανάγκες και απαιτήσεις, εξασφαλίζοντας την απρόσκοπτη λειτουργία γραφείων και συστημάτων. Κυρίως όμως, η προσέγγιση της EFCC προσφέρει ασφάλεια για τους χρήστες του κτιρίου, αξιοπιστία και τις προϋποθέσεις για ανάπτυξη.







**EFCC**

YOUR INFRASTRUCTURE EXPERT

Σκρά 1-3 (& Συγγρού 292), 176 73 Καλλιθέα,  
Τ. (+30) 213 025 3177, E-mail: info@efcc.gr

